

127083, г. Москва,
ул. 8 Марта, 1, стр. 12,
БЦ «ТРИО», корп. 3, 4-й этаж

Телефон: +7 495 925 57 51
Факс: +7 495 925 57 51
E-mail: yans@uhn-yans.ru
Сайт: www.uhy-yans.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской отчетности
ОАО «Трансвязь»
ЗА 2015 ГОД

Москва
Март, 2016

Содержание

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	4
1.1. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ	4
1.2. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	5
2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	6

ПРИЛОЖЕНИЯ НА 25 ЛИСТАХ:

1. БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 31 ДЕКАБРЯ 2015 Г.;
2. ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2015 ГОДА;
3. ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2015 ГОДА;
4. ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2015 ГОДА;
5. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2015 ГОД.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**АКЦИОНЕРАМ
ОАО «Трансвязь»
и иным пользователям**

1. Общая информация

1.1. Сведения об аудируемом лице

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество
«Трансвязь»

Свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1117746391938

Место нахождения: 115114, г. Москва, Павелецкая площадь, д. 1А, стр. 1

1.2. Сведения об аудиторской организации

Аудиторская фирма: Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит»

Юридический адрес: 107140, г. Москва, ул. Краснопрудная, д.12/1, стр.1,
пом.15,17

Фактический адрес: 127083, г. Москва, ул. 8 Марта, 1, стр. 12, БЦ «ТРИО», корп.
3, 4 этаж

Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1047796631123

Саморегулируемая организация: Некоммерческое партнерство
«Московская аудиторская палата»

Номер в Реестре СРО: ОРНЗ 10403002618

Руководитель аудиторской проверки: Гришина Ирина Викторовна
(квалификационный аттестат № К 029755
квалификационный аттестат № 03-000006)



2. Заключение о бухгалтерской отчетности

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Трансвязь» (далее «Аудируемое лицо») за период с 1 января по 31 декабря 2015г. включительно.

Бухгалтерская отчетность Аудируемого лица за 2015 год состоит из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2015 г. – на 2 листах;
- отчета о финансовых результатах за январь – декабрь 2015 года – на 2 листах;
- отчета об изменениях капитала за январь – декабрь 2015 года – на 4 листах;
- отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2015 года – на 2 листах;
- пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2015 год – на 15 листах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Трансвязь» по состоянию на 31 декабря 2015 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «АКГ «Я.Н.С. Аудит»



Литвинов Н.В.

(квалификационный аттестат № К 003872, протокол № 79 от 27.04.2000 г.
квалификационный аттестат № К 011184, протокол № 87 от 28.12.2000 г.
квалификационный аттестат № 03-000583, протокол № 188 от 13.02.2013 г.)

29 марта 2016 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

Организация <u>Открытое акционерное общество "Трансвязь"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001			
Вид экономической деятельности <u>Предоставление посреднических услуг при покупке, аренде недвижимого имущества</u>	по ОКПО	31	12	2015	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое акционерное общество / Частная</u>	ИНН	91581994			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	7709878084			
Местонахождение (адрес) <u>115114, Москва г, Павелецкая пл, дом № 1А, строение 1</u>	по ОКФС / ОКФС	70.31.1			
	по ОКЕИ	47	16		
		384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	63	77	72
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	63	77	72
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	102	3	-
	в том числе:				
	НДС с авансов выданных	12201	102	3	-
3/5	Дебиторская задолженность	1230	1 506	467	565
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 014	11 342	9 956
	в том числе:				
	Денежные эквиваленты	12501	11 000	6 500	4 000
	Расчетные счета	12502	5 014	4 842	5 956
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	17 622	11 812	10 521
	БАЛАНС	1600	17 685	11 889	10 593

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	737	724	583
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	737	724	583
3/6	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 532	6 415	5 147
	в том числе:				
	Прибыль текущего периода	13701	6 055	4 286	8 987
	Убыток, подлежащий распределению	13702	-	-	-
	Выплаченные дивиденды	13703	(5 304)	(2 403)	(3 441)
	Расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	13704	(621)	(474)	(574)
	Корректировка резервного капитала	13705	(13)	(141)	-
	Итого по разделу III	1300	7 369	7 239	5 830
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3/7	Кредиторская задолженность	1520	10 239	4 555	4 651
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	77	95	112
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 317	4 650	4 763
	БАЛАНС	1700	17 685	11 889	10 593

Руководитель



**Швенгерт Андрей
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

14 марта 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация	<u>Открытое акционерное общество "Трансвязь"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Предоставление посреднических услуг при покупке, аренде недвижимого имущества</u>		31	12	2015
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытое акционерное общество / Частная</u>	по ОКПО	91581994		
Единица измерения:	в тыс. рублей	ИНН	7709878084		
		по ОКВЭД	70.31.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
3/1	Выручка	2110	32 986	23 503
3/2	Себестоимость продаж	2120	(21 396)	(14 551)
3/3	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 590	8 952
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 478)	(4 042)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 112	4 910
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	805	485
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3	74
	Прочие расходы	2350	(299)	(107)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 621	5 362
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 566)	(1 076)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(41)	(3)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
3/4	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 055	4 286

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 055	4 286
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	6	4
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель "ТрансСвязь"
 (подпись)

**Швенгерт Андрей
 Валерьевич**
 (расшифровка подписи)

14 марта 2016 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2015 г.

Коды		
0710003		
31	12	2015
91581994		
7709878084		
70.31.1		
47	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Трансвязь"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при покупке, аренде недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	100			583	5 147	5 830
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X			
переоценка имущества	3212	X	X				
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X				
дополнительный выпуск акций	3214				X		
увеличение номинальной стоимости акций	3215				X		
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала - всего:	3220					(2 877)	(2 877)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X			
переоценка имущества	3222	X	X				
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X			(474)	(474)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224				X		
уменьшение количества акций	3225				X		
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227	X	X	X			(2 403)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	141	(141)	X
3245		-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	100	-	-	724	6 415	7 239
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	6 055	6 055
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	6 055	6 055
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
3317		-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(5 925)	(5 925)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(621)	(621)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
3325		-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3326	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3327	X	X	X	X	(5 304)	(5 304)
дивиденды	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3340	X	X	X	13	(13)	X
Изменение резервного капитала	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	100	-	-	737	6 532	7 369

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	5 830	4 287	(2 877)	7 240
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	(1)	-	(1)
исправлением ошибок	3500	5 830	4 286	(2 877)	7 239
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	5 147	4 287	(3 018)	6 416
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	(1)	-	(1)
исправлением ошибок	3501	5 147	4 286	(3 018)	6 415
после корректировок					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	7 369	7 240	5 830



Швенгерт Андрей
Валерьевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

14 марта 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Трансвязь"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при покупке, аренде недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2015
91581994		
7709878084		
70.31.1		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	39 070	24 817
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	33 958	23 433
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	5 112	1 384
Платежи - всего	4120	(30 798)	(21 586)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(23 041)	(15 993)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 845)	(2 069)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(2 048)	(1 326)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 864)	(2 198)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8 272	3 231
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 035	422
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 035	422
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(20)	(34)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(20)	(34)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 015	388

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(4 615)	(2 233)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(4 615)	(2 233)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(4 615)	(2 233)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 672	1 386
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	11 342	9 956
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	16 014	11 342
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

14 марта 2016 г.

ОАО «Трансвязь»

Пояснения

к бухгалтерской отчетности за 2015 год

1. Общие сведения

О компании:

Открытое акционерное общество «Трансвязь», ИНН 7709878084, (далее Общество) - организация по предоставлению посреднических услуг аренды недвижимого имущества. Состав акционеров ОАО «Трансвязь» на 31.12.2015г.:

Акционеры	Доля в УК, %	Количество акций
ООО «ГОЛТРА»	25,1	251
ООО «Мосгрин девелоимент»	25,0	250
ООО «С.П.б»	49,9	499
Всего	100	1000

Регистрация:

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 19.05.2011г. С момента образования Общество имеет краткое наименование: ОАО «Трансвязь».

В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве в Едином государственном реестре юридических лиц 19.05.2011 г. за основным государственным регистрационным номером 1117746391938.

Свидетельство о государственной регистрации организации 77 № 012171195 выдано 19.05.2011г. МИФНС №46 по г. Москве.

Место нахождения:

юридический адрес: 115114, г. Москва, Павелецкая площадь, д. 1А, стр. 1

почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д.7, а/я 43

Номер контактного телефона:

Телефон, факс: (8-499) 788-73-17

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.rs-tc.ru/>

Уставный капитал ОАО «Трансвязь» составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2015 г. составила 5 человек, по состоянию на 31 декабря 2012 г. – 6 человек.

Деятельность:

Основным видом деятельности Общества является Деятельность по предоставлению посреднических услуг, при покупке, аренде недвижимого имущества находящегося в собственности ОАО «РЖД» на рынке Российской Федерации.

ОКВЭД 70.31.1

Сведения о реестродержателе (Регистратор):

Регистратором общества 21.08.2012 года утверждено ЗАО "РДЦ ПАРИТЕТ"

Дата заключения договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года

Дата вступления в силу договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года.

Свидетельство Министерства Российской Федерации по налогам и сборам 77№012642057 о внесении в ЕГРЮЛ от 16.08.2010 года.

Лицензия ФСФР на осуществление деятельности по ведению реестра: дата выдачи: 16 января 2004 г., номер: 10-000-1-00294, серия: 03 —000092.

Юридический адрес: 115114, г. Москва, 2-й Кожевнический переулок, дом 12, стр.2.
Телефон: +7(495) 994-72-75, 994-72-76
E-mail: office@paritet.ru Сайт: <http://www.paritet.ru/>

Сведения об аудиторе:

Решением Общего собрания акционеров ОАО «Трансвязь». (Протокол № 10 от 12.05.2015г.) аудитором Общества было признано ООО «Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит», которая является членом Саморегулируемой организации аудиторов некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата». Свидетельство от 15.02.2010г. № 10403002618.

Исполнительный орган:

На основании решения учредителей № 1 от 12.05.2011г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Рубан Каринэ Врежевна;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 1 от 02.02.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Нарышкин Сергей Леонтьевич;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 8 от 18.09.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Швенгерт Андрей Валерьевич.

Протоколом № 26 от 24.08.2015г. был вновь переизбран на новый срок.

Главный бухгалтер: Смирнова Валентина Витальевна

Состав Совета директоров:

Совет директоров Общества, в количестве 5 человек, осуществляет руководство деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2015г. в Совет директоров входят:

Ф.И.О.	Место работы	Должность
Висаев Али Халидович	Председатель Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Рибералта Инвестмент Лимитед»
Висаев Майрбек Шамилович	Член Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Профессионал Бизнес»
Исаев Велид Лендович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Элстар»
Костиков Александр Викторович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Интерком»
Мочалов Сергей Анатольевич	Член Совета директоров	Генеральный директор ПКФ «Гудок»

Ревизор Общества:

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2015г. в состав Ревизионной комиссии Общества входят:

Ф.И.О.	Должность
Исаева Анжелика Мижедовна	Заместитель генерального директора ООО «ГОЛТРА»
Линко Гарий Абрамович	Генеральный директор ООО «Пончики»
Оганисян Матевос Жоржикович	Генеральный директор ООО «Фирма «Киль»

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность в Обществе сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Предусмотрено составление промежуточной бухгалтерской отчетности для собственников Общества.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

Нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Стоимость нематериальных активов погашается путем начисления амортизации в течение установленного срока их использования линейным способом.

В Обществе приняты следующие сроки полезного использования нематериальных активов:

Группа нематериальных активов	Принятые сроки полезного использования
Права на объекты интеллектуальной собственности	1-2 года
Патенты, лицензии, торговые знаки, знаки обслуживания, иные аналогичные права и активы	3-7 лет
Прочие	2-8 лет

Незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по фактическим затратам в составе нематериальных активов.

Основные средства

В балансе основные средства показаны по остаточной стоимости (первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации). Учет основных средств (далее - "ОС") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.10.2003 № 91н.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом исходя из принятых сроков полезного использования:

Группа основных средств	Принятые сроки полезного использования
здания производственные	5 и свыше 30 лет
сооружения и передаточные устройства	10,0 – 20 лет
оборудование	2,0 - 20 лет
вычислительная и оргтехника	2,0 – 3 лет
прочие объекты	2,0 - 20 лет

Активы, удовлетворяющий условиям п. 4 ПБУ 6/01, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 40 000 руб.

Активы, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в составе материально-производственных запасов и списываются одновременно, по мере отпуска в производство (передачи в эксплуатацию).

Затраты на проведение всех видов ремонта включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода.

ОС, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, и по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию прав, и фактически эксплуатируются, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету основных средств.

По таким объектам амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию.

К ОС также относятся неотделимые улучшения, произведенные организацией с согласия арендатора, стоимость которых не возмещаются арендодателем.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н.

К финансовым вложениям относятся: ценные бумаги, вклады в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

Из состава финансовых вложений исключены денежные эквиваленты - высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (депозиты, банковские векселя сроком обращения до 12 месяцев).

Финансовые вложения, по которым не определяется рыночная стоимость, учитываются по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется их текущая рыночная стоимость (рыночная цена на бирже в соответствии с Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 24.12.03 № 03-52/пс), учитываются по такой стоимости с

отнесением разницы между ценой приобретения и рыночной ценой в состав прочих доходов (расходов).

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения отражаются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Финансовые вложения представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты, а все прочие финансовые вложения представляются как долгосрочные.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы финансовых вложений. Первоначальная стоимость финансовых вложений, приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат на их приобретение.

Товарно-материальные запасы

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утвержденным Приказом Минфина России от 09.06.2001 N 44н, Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденными Приказом Минфина России от 28.12.2001 N 119н.

Товарно-материальные запасы отражены в отчетности по фактической себестоимости, под которой понимается сумма фактических затрат на приобретение и доведение запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов;

Оценка выбывающих товарно-материальных запасов производится по средней себестоимости (скользящая оценка).

Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов относятся:

К расходам, произведенным в данном отчетном периоде, но потребляемым Обществом в своей деятельности в течение определенного периода, относятся следующие расходы:

- платежи по добровольному и обязательному страхованию имущества и работников, если вероятность возврата премии в соответствии с условиями договора является незначительной;
- расходы по приобретению лицензий на осуществление отдельных видов деятельности;
- иные расходы, относящиеся к будущим отчетным периодам.

Такие расходы подлежат равномерному списанию на текущие расходы в течение срока действия соответствующего договора с правообладателем или иного срока, установленного Обществом самостоятельно исходя из необходимой продолжительности планируемого использования, скорости морального устаревания и других аналогичных факторов. В бухгалтерском балансе Общества они отражаются в составе прочих внеоборотных активов (долгосрочная часть) и (или) прочих оборотных активов (краткосрочная часть).

Дебиторская задолженность

Краткосрочная и долгосрочная дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в составе оборотных активов с раскрытием долгосрочной и краткосрочной части в пояснениях.

Нереальная к взысканию задолженность списывается по мере признания ее таковой.

Задолженность покупателей и заказчиков, не погашенная и которая с большой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, показана за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам.

Эти резервы представляют собой консервативную оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленные резервы сомнительных долгов относятся на прочие расходы.

Задолженность по процентам к получению по займам выданным отражается в бухгалтерской отчетности Общества в составе дебиторской задолженности (прочей).

НДС к возмещению, исчисленный с авансов полученных, отражается Обществом в составе дебиторской задолженности.

Уставный, добавочный и резервный капитал

В соответствии с Уставом Общество создает Резервный фонд, который формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 10 (Десяти) процентов от чистой прибыли Общества до достижения величины резервного фонда в размере не менее 10 (Десяти) от чистых активов Общества. При этом его размер должен составлять не менее 5 (Пять) процентов от уставного капитала Общества.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

В составе добавочного капитала учитываются эмиссионный доход, полученный при размещении дополнительной эмиссии акций и суммы дооценки основных средств.

Кредиты и займы полученные

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

Общество признает обязательство по заемным средствам, в том числе по выпущенным ценным бумагам (векселям и облигациям), при фактическом поступлении денежных средств либо при погашении иного ранее признанного обязательства (перевод долга, новация).

Кредиторская задолженность по полученным кредитам и займам учитывается и отражается в отчетности с учетом причитающихся на конец отчетного периода процентов согласно условиям договора.

Затраты, связанные с получением заемных средств, осуществленные в сумме начисленных причитающихся платежей, согласно условиям договоров, включаются в прочие расходы текущего месяца независимо от того, в какой форме и когда фактически произведены платежи.

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, включаются в прочие расходы того отчетного периода, в котором они произведены.

Расчеты по налогам и обязательным страховым взносам

Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, а также с внебюджетными фондами по обязательным страховым взносам отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто по видам налогов (взносов) и уровням бюджета (для налога на прибыль).

В целях исчисления налога на прибыль временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла разница, и отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто через отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

Оценочные и условные обязательства

Общество признает в балансе оценочные обязательства, а также раскрывает информацию в пояснениях к бухгалтерской отчетности об условных активах и обязательствах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов.

Резерв под будущие отпуска, представляющий собой оценочное значение заработанных сотрудниками отпускных выплат, рассчитанных как если бы сотрудники уходили в отпуск или увольнялись в последний день отчетного периода, отражается Обществом в составе краткосрочных оценочных обязательств.

Общество создает оценочные резервы по сомнительным долгам, руководствуясь ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010. Общество исходит из требования осмотрительности, экономического смысла. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Отчисления в резервы по сомнительным долгам являются прочими расходами счета 91 «Прочие доходы и расходы» (п.11 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). При получении оплаты от покупателей по суммам, включенным в резерв по сомнительным долгам, Общество восстанавливает резерв на эти суммы. Сумма восстановительного резерва относится на прочие доходы счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Признание доходов

Выручка от продажи товаров, оказания услуг признается по методу начисления и отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, руководствуясь ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от сдачи недвижимого имущества в субаренду признаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

Все доходы не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие доходы.

Признание расходов

Учет расходов Общество руководствуется ПБУ 10/99 «Расходы организации». Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие расходы.

К себестоимости проданных товаров, работ и услуг относятся:

- расходы по арендуемым нежилым помещениям

К управленческим расходам относятся:

- расходы на списание активов стоимостью ниже лимита,
- расходы на оплату труда сотрудников, страховые взносы на обязательное пенсионное страхование и взносы от несчастных случаев и проф. заболеваний,
- отчисления на социальные нужды по трудовым договорам,
- расходы на аренду нежилого помещения, для собственных нужд,
- командировочные расходы,
- расходы на аудиторские услуги, юридические, информационные и консультационные услуги и т.д.

Управленческие (административные) расходы отражаются на счете 26 и полностью списываются в дебет счета 90 «Продажи» в конце каждого отчетного периода.

Отчет о движении денежных средств Общества содержит информацию об остатках и движении денежных средств и денежных эквивалентов.

К денежным эквивалентам Общество относит открытые в кредитных организациях депозиты с возможностью досрочного востребования основной суммы вклада независимо от срока депозита, а также высоколиквидные сроком до трех месяцев банковские векселя, принятые по номиналу.

По строке «Финансовые вложения» в текущей деятельности отражаются финансовые вложения, приобретенные для перепродажи в краткосрочном периоде, но не относящиеся к денежным эквивалентам.

Изменения в учетной политике на 2014 год

Применяемая в 2014 году учетная политика соответствует той, которая использовалась в предыдущем финансовом году.

В перечень применяемых первичных документов включили УПД (универсальный передаточный документ).

3. Вступительные и сравнительные показатели

В связи с исправлением существенных ошибок за 2014 г. показатели бухгалтерской отчетности скорректированы следующим образом:

Отчет о финансовых результатах:

Номер корректировки	Код строки 2014г/ 2015 г	Название строки 2014 г.	Показатель до корректировки	Корректировка	Скорректированный показатель
3/1	2110	Выручка	23430	23503	73
3/2	2120	Себестоимость продаж	(14477)	(14551)	(74)
3/3	2100	Валовая прибыль (убыток)	8953	8952	(1)
	2210	Коммерческие расходы			
	2220	Управленческие расходы	(4042)	(4042)	
	2220	Прибыль (убыток) от продаж	4911	4910	(1)
	2310	Доходы от участия в других организациях			

	2320	Проценты к получению	485	485	
	2330	Проценты к уплате			
	2340	Прочие доходы	74	74	
	2350	Прочие расходы	(107)	(107)	
	2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	5363	5363	
	2410	Текущий налог на прибыль	(1076)	(1076)	
	2421	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	(3)	(3)	
	2430	Изменение отложенных налоговых обязательств	-		
	2450	Изменение отложенных налоговых активов			
	2460	Прочее			
	2400	Чистая прибыль (убыток)	4287	4286	(1)

В бухгалтерском балансе:

Номер корректировки	Код строки 2014г/2015 г	Название строки 2014 г.	Показатель до корректировки	Корректировка	Скорректированный показатель
3/5	1230	Дебиторская задолженность	393	467	74
3/6	1370	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	6416	6415	(1)
3/7	1520	Кредиторская задолженность	4480	4555	75

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

4.1. Основные средства

На балансе Общества на 31.12.2015г. основные средства отсутствуют.

4.1.1. Нематериальные активы (НМА)

НМА отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости:

Нематериальные активы	На 31.12.2015г, тыс. руб.	Срок полезного использования, мес.
Веб-Сайт "Трансвязь"	19,02	61
Логотип фирмы	33,13	61
Право использования программы «Диадок»	2,8	12
Право использования программы для ЭВМ "Контур-Экстерн"2	3,95	12
Сертификат ЭП на 1 год	1,27	12
Хостинг Тариф 201(на 2016)	2,98	12
Итого	63,15	-

4.2. Запасы

Резерв под снижение стоимости материально- производственных запасов не создавался.

4.3. Финансовые вложения

Выданные займы по состоянию на 31.12.2015г отсутствуют.

4.4. Дебиторская задолженность

Структура дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.		На 31 декабря 2014 г.		На 31 декабря 2013 г.	
	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам На 31 декабря	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	1506	-	467	-	540	(30)
<i>в том числе:</i>						
Задолженность покупателей и заказчиков	843	-	125	-	250	-
Авансы выданные	568	-	17	-	28	-
Расчеты по налогам, сборам, страховым платежам	-	-	-	-	-	-
Проценты к получению по займам выданным	95	-	325	-	262	-
Прочие	-	-	-	-	-	(30)
ИТОГО	1506	-	467	-	456	(30)

4.5. Денежные средств и денежные эквиваленты

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Денежные средства – всего	16014	11342	9956
<i>в том числе:</i>			
Денежные средства на расчетных, текущих и иных аналогичных банковских счетах, включая (кроме депозитов)	5014	4842	5956
Денежные средства в аккредитивах, открытых в пользу других организаций	-	-	-
Денежные эквиваленты – всего	-	-	-
<i>в том числе:</i>			
Банковские депозиты	11000	6500	4000
Высоколиквидные банковские векселя	-	-	-
ИТОГО	16014	11342	9956

4.6. Прочие оборотные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013г.
Прочие оборотные активы - всего	-	-	-
<i>в том числе</i>			
НДС с авансов полученных	-	-	-
Прочие	-	-	-

4.7. Уставный капитал

По состоянию на 31.12.15г. уставный капитал Общества составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей и определяется как сумма номинальной стоимости акций, и состоит из:

- 1) привилегированные акции типа А в количестве – (0);
- 2) привилегированные акции типа Б в количестве – (0);
- 3) обыкновенные именные бездокументарных акций в количестве 1000 штук (номинальная стоимость 100 руб. за одну акцию).

Дополнительная эмиссия ценных бумаг в 2015 году не проводилась.

В течение 2015 года величина уставного капитала не изменилась.

4.8. Дивиденды

В 2015 году в соответствии с решением Общего собрания акционеров было объявлено о выплате дивидендов за 2014, 2015 гг в размере:

- по обыкновенным акциям Общества по итогам второго полугодия 2014 года в размере 3 429 522,75 рублей в денежной форме.
- по обыкновенным акциям Общества по итогам первого полугодия 2015 года в размере 1 874 853,37 рублей в денежной форме.

Акционеры	Количество акций, шт.	Итого сумма дивидендов, тыс. руб.
ООО "ГОЛТРА"	251	1 331, 39841
ООО "МОСГРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	250	1 326, 09403
ООО "С.П.Б"	499	2 646, 88368
ИТОГО:	1000	5 304, 37612

В прилагаемой финансовой отчетности дивиденды за 2014,2015 гг отражены в размере, утвержденном решением ГОСА № 10 от 12.05.2015г. и ВОСА № 12 от 25.09.2015г. Оставшаяся часть дивидендов (дивиденды за второе полугодие 2015 г., в случае принятия решения об их выплате) будут отражена как использование нераспределенной прибыли в бухгалтерской отчетности за 2016 год после их утверждения на годовом общем собрании акционеров Общества.

4.9. Кредиты и займы полученные

Наименование показателя	Код	Сроки погашения	Процентные ставки	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Долгосрочные кредиты и займы – всего	1410	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты и займы – всего	1510	-	-	-	-	-
<i>в том числе:</i>						
Банковские кредиты, включая кредитные линии	15101	-	-	-	-	-
ИТОГО		-	-	-	-	-

В бухгалтерской отчетности займы отражены с учетом причитающихся на отчетные даты процентов. Затраты Общества, связанные с получением и использованием кредитов и займов в 2015 г. отсутствуют.

4.10. Кредиторская задолженность Структура кредиторской задолженности

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Долгосрочная кредиторская задолженность и обязательства – всего	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	10239	4555	4626
<i>в том числе:</i>			
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	37	81	341
Авансы полученные	2438	574	729
Задолженность перед персоналом по заработной плате	-	-	-
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	-	-
Задолженность по налогам и сборам	1092	615	899
Прочая кредиторская задолженность	6672	3285	2657
Прочие краткосрочные обязательства – всего	-	-	-
<i>в том числе:</i>			
НДС с авансов выданных	-	-	-
ИТОГО	10239	4555	4626

Оценочные обязательства (признанные)

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2015 г.	Остаток на 31.12.2014 г.	Остаток на 31.12.2013 г.
Краткосрочные оценочные обязательства – всего	77	95	112
<i>в том числе:</i>			
Неиспользованные отпуска	77	95	112
Неурегулированные разногласия с другими кредиторами	-	-	-

Обеспечения платежей полученные (по стоимости, установленной договором)

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Обеспечения полученные - всего	6672	3286	2657
<i>в том числе:</i>			
Обеспечительные платежи по договорам аренды	6672	3286	2657

5. Пояснения к существенным статьям отчета о прибылях и убытках

5.1. Доходы по обычным видам деятельности

Выручка в балансе от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ отражается за минусом НДС. Общество в 2015 году имело доходы от деятельности по предоставлению посреднических услуг по аренде недвижимого нежилого имущества в сумме 32 986 559,86 рубля.

5.2. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы, включаемые в себестоимость услуг, составили в 2015 году 21 396 441,06 рублей.

Управленческие расходы по видам деятельности

Наименование показателя	2015 год	2014 год
Управленческие расходы – всего в том числе	(4478)	(4042)
Аренда офиса	(683)	(745)
Уборка офиса	(32)	(32)
Амортизация	(33)	(29)
Аудиторские услуги	(102)	(60)
Аттестация рабочих мест	-	-
Ведение реестра, публикации	(170)	(142)
Материальные расходы	(234)	(56)
Оплата труда, отчисления на соц. нужды	(3210)	(2752)
Права, лицензии, обслуживание	(3)	(2)
Прочие расходы	(1)	-
Оценка имущества	-	(212)
Услуги связи	(10)	(12)

5.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

Наименование показателя	2015 год	2014 год
Прочие доходы - всего, в том числе	809	559
Доходы по операциям с финансовыми вложениями	805	485
Прочие доходы	4	74

Прочие расходы

Наименование показателя	2015 год	2014 год
Прочие расходы - всего, в том числе	(299)	(107)
Проценты по кредитам и займам	-	-
Расходы в виде образованных оценочных резервов	-	-
Расходы на услуги банков	(76)	(57)
Госпошлина	(18)	(37)
Прочие расходы	(205)	(13)

5.4. Расчеты по налогу на прибыль

Текущий налог на прибыль за 2015 год составил 1 607 тыс. рублей.

Постоянные разницы (ПНО) в виде расхода представляют собой не принимаемые для целей налогообложения расходы. За 2015 год ПНО в виде прочих расходов составило 83 тыс. рублей.

5.5. События после отчетной даты

Общество руководствуется ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

На 31.12.2015 год события после отчетной даты отсутствуют.

6. Информация о связанных сторонах

По состоянию на 31.12.2015 г. Общество является зависимой организацией по отношению ООО «Голтра», ООО «Мосгрин девелопмент», ООО «С.П.б» и находится под их контролем.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества у Общества отсутствуют.

Состояние расчетов со связанными сторонами

По состоянию на 31 декабря 2015 года операции у Общества со связанными сторонами отсутствуют.

Вознаграждение основному управленческому персоналу

В 2015 год вознаграждения и компенсации членам Совета директоров и членам ревизионной комиссии выплачены в размере 157 390,36 рублей.

14.03.2016 г.

Генеральный директор

ОАО «Трансвязь»

Главный бухгалтер



А.В. Швенгерт

В.В. Смирнова



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МОСКОВСКАЯ АУДИТОРСКАЯ ПАЛАТА»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ООО «Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С.Аудит»

(полное наименование организации)

107140, г. Москва, ул. Краснопрудная, д. 12/1, стр. 1, пом. 15-17

(адрес)

ОГРН 1047796631123, ИНН 7708534651

является членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата» (НП МоАП)

Запись в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов НП МоАП сделана

« 28 » декабря 2009 г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

10403002618

Сведения о НП МоАП (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578. Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр - 03.

Председатель НП МоАП



В.И. Колбасин

Дата выдачи свидетельства
« 15 » февраля 2010 г.

✓

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью всего 93

Литвинов Н.В. (подпись)
Генеральный директор

Литвинов Н.В.

