

127083, г. Москва,
ул. 8 Марта, д. 1 стр. 12, корп. 3
БЦ «ТРИО», этаж 4

Телефон: +7(495) 103-10-51
E-mail: yans@uhy-yans.ru
Сайт: www.uhy-yans.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской отчетности
ОАО «Трансвязь»
ЗА 2016 ГОД

Москва
Март, 2017

Содержание

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	4
1.1. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ	4
1.2. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	5
2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	6

ПРИЛОЖЕНИЯ НА 24 ЛИСТАХ:

1. БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 31 ДЕКАБРЯ 2016 Г.;
2. ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2016 ГОДА;
3. ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2016 ГОДА;
4. ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ЯНВАРЬ – ДЕКАБРЬ 2016 ГОДА;
5. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2016 ГОД.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**АКЦИОНЕРАМ
ОАО «Трансвязь»
и иным пользователям**

1. Общая информация

1.1. Сведения об аудируемом лице

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество
«Трансвязь»

Свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1117746391938

Место нахождения: 115114, г. Москва, Павелецкая площадь, д. 1А, стр. 1

1.2. Сведения об аудиторской организации

Аудиторская фирма: Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит»

Юридический адрес: 107140, г. Москва, ул. Краснопрудная, д.12/1, стр.1,
пом.15,17

Фактический адрес: 127083, г. Москва, ул. 8 Марта, 1, стр. 12, БЦ «ТРИО»,
корп. 3, 4 этаж

Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1047796631123

Саморегулируемая организация: «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)

Номер в Реестре СРО: ОРНЗ 10403002618

Руководитель аудиторской проверки: Гришина Ирина Викторовна
(квалификационный аттестат № К 029755
квалификационный аттестат № 03-000006)



2. Заключение о бухгалтерской отчетности

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Трансвязь» (далее «Аудируемое лицо») за период с 1 января по 31 декабря 2016г. включительно.

Бухгалтерская отчетность Аудируемого лица за 2016 год состоит из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 года – на 2 листах;
- отчета о финансовых результатах за январь – декабрь 2016 года – на 2 листах;
- отчета об изменениях капитала за январь – декабрь 2016 года – на 4 листах;
- отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2016 года – на 2 листах;
- пояснений к бухгалтерской отчетности за 2016 год – на 14 листах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

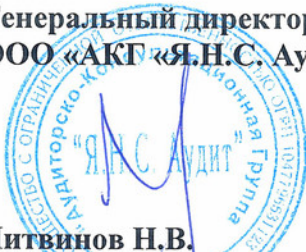
Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Трансвязь» по состоянию на 31 декабря 2016 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

**Генеральный директор
ООО «АКГ «Я.Н.С. Аудит»**



Литвинов Н.В.

(квалификационный аттестат № К 003872, протокол № 79 от 27.04.2000 г.
квалификационный аттестат № К 011184, протокол № 87 от 28.12.2000 г.
квалификационный аттестат № 03-000583, протокол № 188 от 13.02.2013 г.)

22 марта 2017 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Открытое акционерное общество "Трансвязь"</u>	по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	91581994		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	7709878084		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое акционерное общество / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	47	16	
Местонахождение (адрес) <u>115114, Москва г, Павелецкая пл, дом № 1А, строение 1</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.2	Нематериальные активы	1110	76	63	77
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	584	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	660	63	77
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69	102	3
	в том числе:				
	НДС с авансов выданных	12201	69	102	3
4.6	Дебиторская задолженность	1230	906	1 506	467
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 335	16 014	11 342
	в том числе:				
	Денежные эквиваленты	12501	7 400	11 000	6 500
	Расчетные счета	12502	1 935	5 014	4 842
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 310	17 622	11 812
	БАЛАНС	1600	10 970	17 685	11 889

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
4.8	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	353	737	724
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	353	737	724
4.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 081	6 532	6 415
	в том числе:				
	Прибыль текущего периода	13701	125	6 055	4 286
	Выплаченные дивиденды	13702	(3 960)	(5 304)	(2 403)
	Расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	13703	-	(621)	(474)
	Корректировка резервного капитала	13704	384	(13)	(141)
	Итого по разделу III	1300	3 534	7 369	7 239
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
4.11	Кредиторская задолженность	1520	7 228	10 239	4 555
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
4.12	Оценочные обязательства	1540	208	77	95
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 436	10 317	4 650
	БАЛАНС	1700	10 970	17 685	11 889

Руководитель

(подпись)

Швентерт Андрей

Валерьевич

(расшифровка подписи)



3 марта 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2016
Организация	Открытое акционерное общество "Трансвязь"	ИНН	91581994		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7709878084		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКЕИ	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
5.1	Выручка	2110	33 879	32 986
5.2	Себестоимость продаж	2120	(27 238)	(21 396)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 641	11 590
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5.3	Управленческие расходы	2220	(6 473)	(4 478)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	168	7 112
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5.4	Проценты к получению	2320	918	805
	Проценты к уплате	2330	-	-
5.4	Прочие доходы	2340	561	3
5.4	Прочие расходы	2350	(1 464)	(299)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	183	7 621
5.5	Текущий налог на прибыль	2410	(58)	(1 566)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(21)	(41)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
5.6	Чистая прибыль (убыток)	2400	125	6 055

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	125	6 055
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	6
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)



3 марта 2017 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2016 г.

Коды	
0710003	
31	12
2016	
91581994	
7709878084	
68.20.2	
47	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Трансвязь"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Частная

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3100	100	-	-	724	6 415	7 239
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	6 055	6 055
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	6 055	6 055
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	(5 925)	(5 925)
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(621)	(621)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	(5 304)	(5 304)

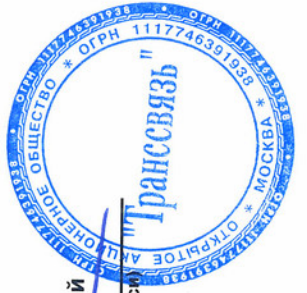
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	13	(13)	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3200	100	-	-	737	6 532	7 369
Увеличение капитала - всего: За 2016 г.	3310	-	-	-	-	125	125
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	125	125
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(3 960)	(3 960)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(3 960)	(3 960)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	(384)	384	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3300	100	-	-	353	3 081	3 534


2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 декабря 2015 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	7 239	6 055	(5 925)	7 369
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7 239	6 055	(5 925)	7 369
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	6 415	6 055	(5 938)	6 532
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	6 415	6 055	(5 938)	6 532
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	3 534	7 369	7 239




 Руководитель Швенгерт Андрей Валерьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

3 марта 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация **Открытое акционерное общество "Трансвязь"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2016
91581994		
7709878084		
68.20.2		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	32 885	39 070
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	32 078	33 958
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	807	5 112
Платежи - всего	4120	(36 327)	(30 798)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(27 039)	(23 041)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 040)	(3 845)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 317)	(2 048)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 931)	(1 864)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 442)	8 272
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	999	1 035
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	999	1 035
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(790)	(20)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(790)	(20)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	209	1 015

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(3 446)	(4 615)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(3 446)	(4 615)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 446)	(4 615)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 679)	4 672
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	16 014	11 342
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 335	16 014
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)



3 марта 2017 г.

ОАО «Трансвязь»

Пояснения

к бухгалтерской отчетности за 2016 год

1. Общие сведения

О компании:

Открытое акционерное общество «Трансвязь», ИНН 7709878084, (далее Общество) - организация по предоставлению посреднических услуг аренды недвижимого имущества.

Состав акционеров ОАО «Трансвязь» на 31.12.2016г.:

Акционеры	Доля в УК, %	Количество акций
ООО «ГОЛТРА»	25,1	251
ООО «Мосгрин девелоимент»	25,0	250
ООО «С.П.б»	49,9	499
Всего	100	1000

Регистрация:

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 19.05.2011г. С момента образования Общество имеет краткое наименование: ОАО «Трансвязь».

В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве в Едином государственном реестре юридических лиц 19.05.2011 г. за основным государственным регистрационным номером 1117746391938.

Свидетельство о государственной регистрации организации 77 № 012171195 выдано 19.05.2011г. МИФНС №46 по г. Москве.

Место нахождения:

юридический адрес: 115114, г. Москва, Павелецкая площадь, д. 1А, стр. 1

почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д.7, а/я 43

Номер контактного телефона:

Телефон, факс: (8-499) 788-73-17

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.rs-tc.ru/>

Уставный капитал ОАО «Трансвязь» составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2015 г. составила 5 человек, по состоянию на 31 декабря 2016 г. – 7 человек.

Деятельность:

Основным видом деятельности Общества является Деятельность по арендованным нежилым недвижимым имуществом находящегося в собственности ОАО «РЖД» на рынке Российской Федерации.

ОКВЭД2 68.20.2

Сведения о реестродержателе (Регистратор):

Регистратором общества 21.08.2012 года утверждено ЗАО "РДЦ ПАРИТЕТ"

Дата заключения договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года

Дата вступления в силу договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года.

Свидетельство Министерства Российской Федерации по налогам и сборам 77№012642057 о внесении в ЕГРЮЛ от 16.08.2010 года.

Лицензия ФСФР на осуществление деятельности по ведению реестра: дата выдачи: 16 января 2004 г., номер: 10-000-1-00294, серия: 03 —000092.

Юридический адрес: 115114, г. Москва, 2-й Кожевнический переулок, дом 12, стр.2.
Телефон: +7(495) 994-72-75, 994-72-76
E-mail: office@paritet.ru Сайт: <http://www.paritet.ru/>

Сведения об аудитор:

Решением Общего собрания акционеров ОАО «Трансвязь». (Протокол № 13 от 18.05.2015г.) аудитором Общества было признано ООО «Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит», которая является членом Саморегулируемой организации аудиторов некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата». Свидетельство от 15.02.2010г. № 10403002618.

Исполнительный орган:

На основании решения учредителей № 1 от 12.05.2011г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Рубан Каринэ Врежевна;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 1 от 02.02.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Нарышкин Сергей Леонтьевич;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 8 от 18.09.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Швенгерт Андрей Валерьевич.

Протоколом № 26 от 24.08.2015г. был вновь переизбран на новый срок.

Главный бухгалтер: Смирнова Валентина Витальевна

Состав Совета директоров:

Совет директоров Общества, в количестве 5 человек, осуществляет руководство деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2016г. в Совет директоров входят:

Ф.И.О.	Место работы	Должность
Висаев Али Халидович	Председатель Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Рибералта Инвестмент Лимитед»
Висаев Майрбек Шамилович	Член Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Профессионал Бизнес»
Исаев Велид Леидович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Элстар»
Костиков Александр Викторович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Интерком»
Мочалов Сергей Анатольевич	Член Совета директоров	Генеральный директор ПКФ «Гудок»

Ревизор Общества:

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2016г. в состав Ревизионной комиссии Общества входят:

Ф.И.О.	Должность
Исаева Анжелика Мижедовна	Заместитель генерального директора ООО «ГОЛТРА»
Линко Гарий Абрамович	Генеральный директор ООО «Пончики»
Оганисян Матевос Жоржикович	Генеральный директор ООО «Фирма «Киль»

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность в Обществе сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Предусмотрено составление промежуточной бухгалтерской отчетности для собственников Общества.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

Нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Стоимость нематериальных активов погашается путем начисления амортизации в течение установленного срока их использования линейным способом.

В Обществе приняты следующие сроки полезного использования нематериальных активов:

Группа нематериальных активов	Принятые сроки полезного использования
Права на объекты интеллектуальной собственности	1-2 года
Патенты, лицензии, торговые знаки, знаки обслуживания, иные аналогичные права и активы	3-7 лет
Прочие	2-8 лет

Незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по фактическим затратам в составе нематериальных активов.

Основные средства

В балансе основные средства показаны по остаточной стоимости (первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации). Учет основных средств (далее - "ОС") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.10.2003 № 91н.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом исходя из принятых сроков полезного использования:

Группа основных средств	Принятые сроки полезного использования
сооружения и передаточные устройства	5,0 – 20 лет
оборудование	2,0 - 20 лет
вычислительная и оргтехника	2,0 – 3 лет
прочие объекты	2,0 - 20 лет

Активы, удовлетворяющий условиям п. 4 ПБУ 6/01, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб.

Активы, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в составе материально-производственных запасов и списываются единовременно, по мере отпуска в производство (передачи в эксплуатацию).

Затраты на проведение всех видов ремонта включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода.

ОС, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, и по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию прав, и фактически эксплуатируются, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету основных средств.

По таким объектам амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию.

К ОС также относятся неотделимые улучшения, произведенные организацией с согласия арендатора, стоимость которых не возмещаются арендодателем.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н.

К финансовым вложениям относятся: ценные бумаги, вклады в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

Из состава финансовых вложений исключены денежные эквиваленты - высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (депозиты, банковские векселя сроком обращения до 12 месяцев).

Финансовые вложения, по которым не определяется рыночная стоимость, учитываются по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется их текущая рыночная стоимость (рыночная цена на бирже в соответствии с Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 24.12.03 № 03-52/пс), учитываются по такой стоимости с отнесением разницы между ценой приобретения и рыночной ценой в состав прочих доходов (расходов).

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения отражаются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Финансовые вложения представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты, а все прочие финансовые вложения представляются как долгосрочные.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы финансовых вложений. Первоначальная стоимость финансовых вложений, приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат на их приобретение.

Товарно-материальные запасы

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утвержденным Приказом Минфина России от 09.06.2001 N 44н, Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденными Приказом Минфина России от 28.12.2001 N 119н.

Товарно-материальные запасы отражены в отчетности по фактической себестоимости, под которой понимается сумма фактических затрат на приобретение и доведение запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов;

Оценка выбывающих товарно-материальных запасов производится по средней себестоимости (скользящая оценка).

Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов относятся:

К расходам, произведенным в данном отчетном периоде, но потребляемым Обществом в своей деятельности в течение определенного периода, относятся следующие расходы:

- платежи по добровольному и обязательному страхованию имущества и работников, если вероятность возврата премии в соответствии с условиями договора является незначительной;
- расходы по приобретению лицензий на осуществление отдельных видов деятельности;
- иные расходы, относящиеся к будущим отчетным периодам.

Такие расходы подлежат равномерному списанию на текущие расходы в течение срока действия соответствующего договора с правообладателем или иного срока, установленного Обществом самостоятельно исходя из необходимой продолжительности планируемого использования, скорости морального устаревания и других аналогичных факторов. В бухгалтерском балансе Общества они отражаются в составе прочих внеоборотных активов (долгосрочная часть) и (или) прочих оборотных активов (краткосрочная часть).

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ОАО «Трансвязь» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Резерв по сомнительным долгам в 2016 году создавался

Уставный, добавочный и резервный капитал

В соответствии с Уставом Общество создает Резервный фонд, который формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 10 (Десяти) процентов от чистой прибыли Общества до достижения величины резервного фонда в размере не менее 10 (Десяти) от чистых активов Общества. При этом его размер должен составлять не менее 5 (Пять) процентов от уставного капитала Общества.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

В составе добавочного капитала учитываются эмиссионный доход, полученный при размещении дополнительной эмиссии акций и суммы дооценки основных средств.

Кредиты и займы полученные

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

В отчетности ОАО «Трансвязь» обязательства, включая кредиторскую задолженность и задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства будут представляться в отчетности как долгосрочные.

Расчеты по налогам и обязательным страховым взносам

Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, а также с внебюджетными фондами по обязательным страховым взносам отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто по видам налогов (взносов) и уровням бюджета (для налога на прибыль).

В целях исчисления налога на прибыль временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла разница, и отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто через отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

Текущий налог на прибыль признается в отчетности в качестве обязательства перед бюджетом, равного неоплаченной величине налога на прибыль.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации по налогам и сборам.

Оценочные и условные обязательства

Общество признает в балансе оценочные обязательства, а также раскрывает информацию в пояснениях к бухгалтерской отчетности об условных активах и обязательствах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов.

Резерв под будущие отпуска, представляющий собой оценочное значение заработанных сотрудниками отпускных выплат, рассчитанных как если бы сотрудники уходили в отпуск

или уволились в последний день отчетного периода, отражается Обществом в составе краткосрочных оценочных обязательств.

Общество создает оценочные резервы по сомнительным долгам, руководствуясь ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010. Общество исходит из требования осмотрительности, экономического смысла. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Отчисления в резервы по сомнительным долгам являются прочими расходами счета 91 «Прочие доходы и расходы» (п.11 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). При получении оплаты от покупателей по суммам, включенным в резерв по сомнительным долгам, Общество восстанавливает резерв на эти суммы. Сумма восстановительного резерва относятся на прочие доходы счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Признание доходов

Выручка от продажи товаров, оказания услуг признается по методу начисления и отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, руководствуясь ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от сдачи недвижимого имущества в субаренду признаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

Все доходы не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие доходы.

Признание расходов

Учет расходов Общество руководствуется ПБУ 10/99 «Расходы организации». Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие расходы.

К себестоимости проданных товаров, работ и услуг относятся:

- расходы по арендуемым нежилым помещениям

К управленческим расходам относятся:

- расходы на списание активов стоимостью ниже лимита,

- расходы на оплату труда сотрудников, страховые взносы на обязательное пенсионное страхование и взносы от несчастных случаев и проф. заболеваний,

- отчисления на социальные нужды по трудовым договорам,

- расходы на аренду нежилого помещения, для собственных нужд,

- командировочные расходы,

- расходы на аудиторские услуги, юридические, информационные и консультационные услуги и т.д.

Управленческие (административные) расходы отражаются на счете 26 и полностью списываются в дебет счета 90 «Продажи» в конце каждого отчетного периода.

Отчет о движении денежных средств Общества содержит информацию об остатках и движении денежных средств и денежных эквивалентов.

К денежным эквивалентам Общество относит открытые в кредитных организациях депозиты с возможностью досрочного востребования основной суммы вклада независимо

от срока депозита, а также высоколиквидные сроком до трех месяцев банковские векселя, принятые по номиналу.

По строке «Финансовые вложения» в текущей деятельности отражаются финансовые вложения, приобретенные для перепродажи в краткосрочном периоде, но не относящиеся к денежным эквивалентам.

3. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли

Анализ и оценка структуры баланса

Структура баланса характеризуется следующими показателями:

Показатели	За 2016г, тыс. руб.	За 2015г, тыс. руб.
Продажи	33 879	32 987
Прибыль	125	6 057
Чистые активы	3 534	7 369

Анализ показателей	За 2016г, тыс. руб.	За 2015г, тыс. руб.
Коэффициент текущей ликвидности	1,426	1,721
Коэффициент быстрой ликвидности	1,426	1,721
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,268	0,490
Коэффициент наличия собственных средств	0,341	0,421
Рентабельность продукции	0,50%	21,56%
Рентабельность компании	0,37%	18,36%
Рентабельность активов	1,14%	34,25%
Рентабельность продаж	6,80%	27,49%

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.

4.1 Основные средства (статья 1150 Баланса)

На балансе Общества на 31.12.2016г. основные средства:

- Павильон, первоначальная стоимость которого составляет 713 тыс. рублей. Основное средство было приобретено за плату 15.01.2016 года.

Основное средство относится к четвертой амортизационной группе.

Срок полезного использования 61 месяц.

Остаточная стоимость составляет 584 тыс. рублей.

В 2016 году переоценка основных средств не проводилась.

В течение 2016 года основных средств, полученных по договорам лизинга, ОАО «Трансвязь» не имеет. Договоры финансовой аренды (лизинга) не заключались.

4.2 Нематериальные активы (НМА) (статья 1110 Баланса)

НМА отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости:

Нематериальные активы	На 31.12.2016г, тыс. руб.	Срок полезного использования, мес.
Веб-Сайт "Трансвязь"	11,15	61
Логотип фирмы	24,09	61
Право использования программы "Контур-Фокус"	31,47	12
Право использования программы для ЭВМ "Контур-Экстерн"3	4,54	12
Сертификат ЭП на 1 год	1,41	12
Хостинг Тариф 201	3,14	12
Итого	75,80	-

4.3 Долгосрочных финансовых вложений (статья 1170 Баланса)

В 2016 году в ОАО «Трансвязь» не осуществлялось.

Дочерних обществ ОАО «Трансвязь» не имеет.

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2016 году не создавался.

Займы долгосрочные

В 2016 году ОАО «Трансвязь» не предоставляло займы другим организациям.

4.4 Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240 Баланса)

Краткосрочные финансовые вложения ОАО «Трансвязь» отражаемые по строке 1240 Баланса в 2016 году отсутствовали.

4.5 Запасы (статья 1210 Баланса)

Резерв под снижение стоимости материально- производственных запасов не создавался.

4.6 Дебиторская задолженность (статья 1230 Баланса)

Структура дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительны м долгам На 31 декабря	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	-	1216	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	906	-	1506	-
<i>в том числе:</i>				
Задолженность покупателей и заказчиков	300	-	843	-
Авансы выданные	330	-	568	-
Расчеты по налогам, сборам, страховым платежам	262	-	-	-
Проценты к получению по займам выданным	14	-	95	-
Прочие	-	1216	-	-
ИТОГО	906	1216	1506	-

4.7 Денежные средств и денежные эквиваленты (статья 1250 Баланса)

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Денежные средства – всего		
<i>в том числе:</i>		
Денежные средства на расчетных, текущих и иных аналогичных банковских счетах, включая (кроме депозитов)	1935	5014
Денежные эквиваленты – всего		
<i>в том числе:</i>		
Банковские депозиты	7400	11000
Высоколиквидные банковские векселя	-	-
Денежные средства – всего	9335	16014

Прочие оборотные активы (статья 1260 Баланса)

Наименование показателя	На 31 декабря 2016г.	На 31 декабря 2015 г.
Прочие оборотные активы - всего	-	-
<i>в том числе</i>		
НДС с авансов полученных	-	-
Прочие	-	-

4.8 Уставный капитал (статья 1310 Баланса)

По состоянию на 31.12.16г. уставный капитал Общества составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей и определяется как сумма номинальной стоимости акций, и состоит из:

- 1) привилегированные акции типа А в количестве – (0);
- 2) привилегированные акции типа Б в количестве – (0);
- 3) обыкновенные именных бездокументарных акций в количестве 1000 штук (номинальная стоимость 100 руб. за одну акцию).

Дополнительная эмиссия ценных бумаг в 2016 году не проводилась.

В течение 2016 года величина уставного капитала не изменилась.

4.9 Дивиденды (статья 1370 Баланса)

В 2016 году в соответствии с решением Общего собрания акционеров было объявлено о выплате дивидендов за 2015, 2016 гг в размере:

- по обыкновенным акциям Общества по итогам второго полугодия 2015 года в размере 2 969 458,45 рублей в денежной форме.
- по обыкновенным акциям Общества по итогам первого полугодия 2016 года в размере 991 040,03 рублей в денежной форме.

Акционеры	Количество акций, шт.	Итого сумма дивидендов, тыс. руб.
ООО "ГОЛТРА"	251	994, 08512
ООО "МОСГРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	250	990, 12462
ООО "С.П.Б"	499	1 976, 28874
ИТОГО:	1000	3 960, 49848

В прилагаемой финансовой отчетности дивиденды за 2015, 2016 гг отражены в размере, утвержденном решением ГОСА № 13 от 18.05.2016г. и ВОСА № 14 от 26.09.2016г. Оставшаяся часть дивидендов (дивиденды за второе полугодие 2016 г., в случае принятия решения об их выплате) будут отражена как использование нераспределенной прибыли в бухгалтерской отчетности за 2017 год после их утверждения на годовом общем собрании акционеров Общества.

4.10 Кредиты и займы полученные (статья 1410 Баланса)

В бухгалтерской отчетности займы отражены с учетом причитающихся на отчетные даты процентов. Затраты Общества, связанные с получением и использованием кредитов и займов в 2016 г. отсутствуют.

4.11 Кредиторская задолженность (статья 1520 Баланса)

Структура кредиторской задолженности:

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Долгосрочная кредиторская задолженность и обязательства – всего	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	7228	10239
<i>в том числе:</i>		
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1050	37
Авансы полученные	833	2438
Задолженность перед персоналом по заработной плате	-	-
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	-
Задолженность по налогам и сборам	245	1092
Прочая кредиторская задолженность	5100	6672
Прочие краткосрочные обязательства – всего	-	-
<i>в том числе:</i>		
НДС с авансов выданных	-	-
ИТОГО	7228	10239

4.12 Оценочные обязательства (признанные) (статья 1540 Баланса)

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2016 г.	Остаток на 31.12.2015 г.	Остаток на 31.12.2014 г.
Краткосрочные оценочные обязательства – всего	208	77	95
<i>в том числе:</i>			
Неиспользованные отпуска	208	77	95
Неурегулированные разногласия с другими кредиторами	-	-	-

Обеспечения платежей полученные (по стоимости, установленной договором)

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Обеспечения полученные - всего	5100	6672	3286
<i>в том числе:</i>			
Обеспечительные платежи по договорам аренды	5100	6672	3286

5. Пояснения к существенным статьям отчета о прибылях и убытках

5.1 Доходы по обычным видам деятельности

Выручка в балансе от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ отражается за минусом НДС. Общество в 2016 году имело доходы от деятельности по предоставлению посреднических услуг по аренде недвижимого нежилого имущества в сумме 33 878 819,70 рублей.

5.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы, включаемые в себестоимость услуг, составили в 2016 году 27 237 803,11 рубля.

5.3 Управленческие расходы по видам деятельности:

Наименование показателя	2016 год	2015 год
Управленческие расходы – всего в том числе	(6473)	(4478)
Аренда офиса	(584)	(683)
Уборка офиса	(26)	(32)
Амортизация	(194)	(33)
Аудиторские услуги	(60)	(102)
Ведение реестра, публикации	(152)	(170)
Материальные расходы	(274)	(234)
Оплата труда, отчисления на соц. нужды	(5161)	(3210)
Права, лицензии, обслуживание	(3)	(3)
Прочие расходы	(18)	(1)
Услуги связи	(1)	(10)

5.4 Прочие доходы и расходы

Прочие доходы:

Наименование показателя	2016 год	2015 год
Прочие доходы - всего, в том числе	1479	809
Доходы по операциям с финансовыми вложениями	918	805
Прочие доходы	561	4

Прочие расходы:

Наименование показателя	2016 год	2015 год
Прочие расходы - всего, в том числе	(1464)	(299)
Доходы (расходы), прошлых лет, выявленных в отчетном году	(3)	-
Расходы в виде образованных оценочных резервов	(1216)	-
Расходы на услуги банков	(94)	(76)
Госпошлина	(32)	(18)
Прочие расходы	(106)	(205)
Налог на имущество	(13)	-

5.5 Расчеты по налогу на прибыль

Текущий налог на прибыль (20%) за 2016 год составил 57 572,00 рублей.

Постоянные разницы (ПНО) в виде расхода представляют собой не принимаемые для целей налогообложения расходы. За 2016 год ПНО в виде прочих расходов составило 21 тыс. рублей.

5.6 Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2016 году показатель «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» определен по данным бухгалтерского учета исходя из того что, расходы по налогу на прибыль, вычитаемые из суммы прибыли до налогообложения, определяются как сумма расходов по налогу на прибыль, скорректированная на сумму постоянных налоговых обязательств (активов), временных вычитаемых (налогооблагаемых) разниц.

6. Аффилированные лица

По состоянию на 31.12.2016 г. Общество является зависимой организацией по отношению ООО «Голтра», ООО «Мосгрин девелопмент», ООО «С.П.б» и находится под их контролем.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества у Общества отсутствуют.

Инвестиций и финансовых вложений (инвестиций в дочерние, зависимые и прочие общества) не осуществлялось.

Вознаграждения и компенсации членам Совета директоров

В 2016 год вознаграждения и компенсации членам Совета директоров и членам ревизионной комиссии выплачены в размере 67 069,10 рублей. Список членов Совета директоров приведен в разделе «Общие сведения» настоящей пояснительной записки.

Операции по займам и кредитам между аффилированными лицами не производились.

7. Информация о существенных фактах

Раскрытие информации в виде Сообщений о существенных фактах Обществом не производилось.

Основание: Приказ ФСФР от 16.03.2005 г. № 05-5/пз-н «Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

8. События после отчетной даты

Общество руководствуется ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

На 31.12.2016 год события после отчетной даты отсутствуют.

03.03.2017 г.

Генеральный директор

ОАО «Трансвязь»

Главный бухгалтер



А.В. Швенгерт

В.В. Смирнова



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ»
(АССОЦИАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Общество с ограниченной ответственностью

(полное наименование организации)

"Аудиторско-Консультационная Группа "Я.Н.С.Аудит"

ОГРН 1047796631123

является членом
саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов»
(Ассоциация) (СРО РСА)

Запись в Реестр аудиторов и аудиторских организаций
СРО РСА внесена

« 23 » декабря 2009 г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

10403002618

Сведения о СРО РСА (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578.

Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр – 03.

Председатель СРО РСА



В.И. Колбасин

Дата выдачи свидетельства

03 » августа 2016 г.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью всего 32

(шестнадцать две) листов
Генеральный директор

Литвинов Н.В.

