

**Открытое акционерное общество
«Трансвязь»**

*Аудиторское заключение
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2017 год*

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам открытого акционерного общества «Трансвязь»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности открытого акционерного общества «Трансвязь» (ОГРН 1117746391938, 115114, г. Москва, площадь Павелецкая, 1А, стр.1), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение открытого акционерного общества «Трансвязь» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных

аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «АКГ «Я.Н.С. Аудит»



Н.В. Литвинов



Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит»»,
ОГРН 1047796631123
127083, г. Москва, ул. 8 Марта, д.1, стр.12, пом. ХХХ, ком.3, оф.6
Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов»
ОРНЗ 10403002618

«6» марта 2018 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017	
Организация <u>Открытое акционерное общество "Трансвязь"</u>	по ОКПО	91581994		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709878084		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое акционерное общество / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>115114, Москва г, Павелецкая пл, дом № 1А, строение 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.2	Нематериальные активы	1110	27	76	63
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	444	584	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	471	660	63
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25	69	102
	в том числе:				
	НДС с авансов выданных	12201	25	69	102
4.6	Дебиторская задолженность	1230	434	906	1 506
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 841	9 335	16 014
	в том числе:				
	Денежные эквиваленты	12501	8 400	7 400	11 000
	Расчетные счета	12502	1 441	1 935	5 014
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 300	10 310	17 622
	БАЛАНС	1600	10 771	10 970	17 685

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
4.8	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	403	353	737
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	403	353	737
4.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 525	3 081	6 532
	в том числе:				
	Прибыль текущего периода	13701	494	125	6 055
	Выплаченные дивиденды	13702	-	(3 960)	(5 304)
	Расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	13703	-	-	(621)
	Корректировка резервного капитала	13704	(50)	384	(13)
	Итого по разделу III	1300	4 028	3 534	7 369
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
4.11	Кредиторская задолженность	1520	6 556	7 228	10 239
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
4.12	Оценочные обязательства	1540	187	208	77
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 743	7 436	10 317
	БАЛАНС	1700	10 771	10 970	17 685

Руководитель

(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2017
		91581994		
		7709878084		
		68.20.2		
		47	16	
		384		

Организация Открытое акционерное общество "Трансвязь" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКФС / ОКФС
Открытое акционерное общество / Частная
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
5.1	Выручка	2110	26 302	33 879
5.2	Себестоимость продаж	2120	(20 666)	(27 238)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 636	6 641
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5.3	Управленческие расходы	2220	(5 090)	(6 473)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	546	168
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5.4	Проценты к получению	2320	589	918
	Проценты к уплате	2330	-	-
5.4	Прочие доходы	2340	322	561
5.4	Прочие расходы	2350	(714)	(1 464)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	743	183
5.5	Текущий налог на прибыль	2410	(249)	(58)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(100)	(21)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
5.6	Чистая прибыль (убыток)	2400	494	125

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	494	125
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды		
0710003		
31	12	2017
91581994		
7709878084		
68.20.2		
47	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Трансвязь"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	100		-	737	6 532	7 369
Увеличение капитала - всего:	3210	-		-	-	125	125
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	125
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	(3 960)	(3 960)
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(3 960)	(3 960)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(384)	384	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. За 2017 г.	3200	100	-	-	353	3 081	3 534
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	494	494
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	494	494
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
	3317	-	-	-	-	-	-
	3320	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	50	(50)	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	100	-	-	403	3 525	4 028

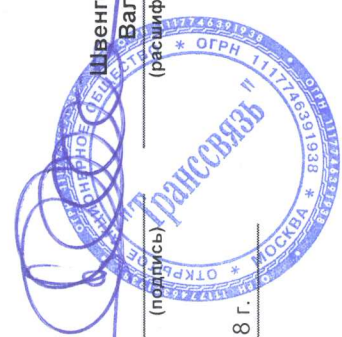
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	7 369	125	(3 960)	3 534
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7 369	125	(3 960)	3 534
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	6 532	125	(3 576)	3 081
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	6 532	125	(3 576)	3 081
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	4 029	3 534	7 369

Руководитель _____
 (подпись) **Швенгерт Андрей Валерьевич**
 (расшифровка подписи)



5 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Открытое акционерное общество "Трансвязь"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
91581994		
7709878084		
68.20.2		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	26 246	32 885
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	26 078	32 078
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	168	807
Платежи - всего	4120	(26 299)	(36 327)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(21 719)	(27 039)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 194)	(5 040)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(1 317)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(386)	(2 931)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(53)	(3 442)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	585	999
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	585	999
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(26)	(790)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(26)	(790)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	559	209

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(3 446)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(3 446)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(3 446)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	506	(6 679)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9 335	16 014
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 841	9 335
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Швенгерт Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

ОАО «Трансвязь»

Пояснения

к бухгалтерской отчетности за 2017 год

1. Общие сведения

О компании:

Открытое акционерное общество «Трансвязь», ИНН 7709878084, (далее Общество) - организация по предоставлению посреднических услуг аренды недвижимого имущества. Состав акционеров ОАО «Трансвязь» на 31.12.2017г.:

Акционеры	Доля в УК, %	Количество акций
ООО «ГОЛТРА»	25,1	251
ООО «Мосгрин девелоимент»	25,0	250
ООО «С.П.б»	49,9	499
Всего	100	1000

Регистрация:

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 19.05.2011г. С момента образования Общество имеет краткое наименование: ОАО «Трансвязь».

В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве в Едином государственном реестре юридических лиц 19.05.2011 г. за основным государственным регистрационным номером 1117746391938.

Свидетельство о государственной регистрации организации 77 № 012171195 выдано 19.05.2011г. МИФНС №46 по г. Москве.

Место нахождения:

юридический адрес: 115114, г. Москва, Павелецкая площадь, д. 1А, стр. 1

почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д.7, а/я 43

Телефон, факс: (8-499) 788-73-17

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.rs-tc.ru/>

Уставный капитал ОАО «Трансвязь» составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2016 г. составила 7 человек, по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 7 человек.

Деятельность:

Основным видом деятельности Общества является Деятельность по арендованным нежилым недвижимым имуществом находящегося в собственности ОАО «РЖД» на рынке Российской Федерации.

ОКВЭД2 68.20.2

Сведения о реестродержателе (Регистратор):

Регистратором общества 21.08.2012 года утверждено ЗАО "РДЦ ПАРИТЕТ"

Дата заключения договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года

Дата вступления в силу договора на хранение и ведение реестра: 16 сентября 2011 года.

Свидетельство Министерства Российской Федерации по налогам и сборам 77№012642057 о внесении в ЕГРЮЛ от 16.08.2010 года.

Лицензия ФСФР на осуществление деятельности по ведению реестра: дата выдачи: 16 января 2004 г., номер: 10-000-1-00294, серия: 03 —000092.

Юридический адрес: 115114, г. Москва, 2-й Кожевнический переулок, дом 12, стр.2.

Телефон: +7(495) 994-72-75, 994-72-76

E-mail: office@paritet.ru Сайт: <http://www.paritet.ru/>

Сведения об аудитор:

Решением Общего собрания акционеров ОАО «Трансвязь» аудитором Общества было признано ООО «Аудиторско-Консультационная Группа «Я.Н.С. Аудит», которая является членом Саморегулируемой организации аудиторов некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата».

Исполнительный орган:

На основании решения учредителей № 1 от 12.05.2011г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Рубан Каринэ Врежевна;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 1 от 02.02.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Нарышкин Сергей Леонтьевич;

На основании решение Совета Директоров ОАО «Трансвязь» согласно Протокола № 8 от 18.09.2012г. единоличным исполнительным органом Общества являлся Генеральный директор Швенгерт Андрей Валерьевич.

Протоколом № 26 от 24.08.2015г. был вновь переизбран на новый срок.

Главный бухгалтер: Смирнова Валентина Витальевна

Состав Совета директоров:

Совет директоров Общества, в количестве 5 человек, осуществляет руководство деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2017г. в Совет директоров входят:

Ф.И.О.	Место работы	Должность
Висаев Али Халидович	Председатель Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Рибералта Инвестмент Лимитед»
Висаев Майрбек Шамилович	Член Совета директоров	Генеральный директор ОАО «Профессионал Бизнес»
Исаев Велид Леидович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Элстар»
Костиков Александр Викторович	Член Совета директоров	Генеральный директор ООО «Интерком»
Мочалов Сергей Анатольевич	Член Совета директоров	Генеральный директор ПКФ «Гудок»

Ревизор Общества:

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

По состоянию на 31.12.2017г. в состав Ревизионной комиссии Общества входят:

Ф.И.О.	Должность
Исаева Анжелика Мижедовна	Заместитель генерального директора ООО «ГОЛТРА»
Линко Гарий Абрамович	Генеральный директор ООО «Пончики»
Оганисян Матевос Жоржикович	Генеральный директор ООО «Фирма «Киль»

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность в Обществе сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Предусмотрено составление промежуточной бухгалтерской отчетности для собственников Общества.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

Нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Стоимость нематериальных активов погашается путем начисления амортизации в течение установленного срока их использования линейным способом.

В Обществе приняты следующие сроки полезного использования нематериальных активов:

Группа нематериальных активов	Принятые сроки полезного использования
Права на объекты интеллектуальной собственности	1-2 года
Патенты, лицензии, торговые знаки, знаки обслуживания и иные аналогичные права и активы	3-7 лет
Прочие	2-8 лет

Незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы отражены в бухгалтерском балансе по фактическим затратам в составе нематериальных активов.

Основные средства

В балансе основные средства показаны по остаточной стоимости (первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации). Учет основных средств (далее - "ОС") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.10.2003 № 91н.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом исходя из принятых сроков полезного использования:

Активы, удовлетворяющий условиям п. 4 ПБУ 6/01, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб.

Активы, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в составе материально-производственных запасов и списываются одновременно, по мере отпуска в производство (передачи в эксплуатацию).

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н.

К финансовым вложениям относятся: ценные бумаги, вклады в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

Из состава финансовых вложений исключены денежные эквиваленты - высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (депозиты, банковские векселя сроком обращения до 12 месяцев).

Финансовые вложения, по которым не определяется рыночная стоимость, учитываются по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется их текущая рыночная стоимость (рыночная цена на бирже в соответствии с Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 24.12.03 № 03-52/пс), учитываются по такой стоимости с отнесением разницы между ценой приобретения и рыночной ценой в состав прочих доходов (расходов).

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения отражаются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Финансовые вложения представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты, а все прочие финансовые вложения представляются как долгосрочные.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы финансовых вложений. Первоначальная стоимость финансовых вложений, приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат на их приобретение.

Товарно-материальные запасы

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утвержденным Приказом Минфина России от 09.06.2001 N 44н, Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденными Приказом Минфина России от 28.12.2001 N 119н.

Товарно-материальные запасы отражены в отчетности по фактической себестоимости, под которой понимается сумма фактических затрат на приобретение и доведение запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов;

Оценка выбывающих товарно-материальных запасов производится по средней себестоимости (скользящая оценка).

Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов относятся:

К расходам, произведенным в данном отчетном периоде, но потребляемым Обществом в своей деятельности в течение определенного периода, относятся следующие расходы:

- платежи по добровольному и обязательному страхованию имущества и работников, если вероятность возврата премии в соответствии с условиями договора является незначительной;
- расходы по приобретению лицензий на осуществление отдельных видов деятельности;
- иные расходы, относящиеся к будущим отчетным периодам.

Такие расходы подлежат равномерному списанию на текущие расходы в течение срока действия соответствующего договора с правообладателем или иного срока, установленного Обществом самостоятельно исходя из необходимой продолжительности планируемого использования, скорости морального устаревания и других аналогичных факторов. В бухгалтерском балансе Общества они отражаются в составе прочих внеоборотных активов (долгосрочная часть) и (или) прочих оборотных активов (краткосрочная часть).

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ОАО «Трансвязь» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой. Резерв по сомнительным долгам в 2017 году создавался

Уставный, добавочный и резервный капитал

В соответствии с Уставом Общество создает Резервный фонд, который формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 10 (Десяти) процентов от чистой прибыли Общества до достижения величины резервного фонда в размере не менее 10 (Десяти) от чистых активов Общества. При этом его размер должен составлять не менее 5 (Пять) процентов от уставного капитала Общества.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

В составе добавочного капитала учитываются эмиссионный доход, полученный при размещении дополнительной эмиссии акций и суммы дооценки основных средств.

Кредиты и займы полученные

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

В отчетности ОАО «Трансвязь» обязательства, включая кредиторскую задолженность и задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства будут представляться в отчетности как долгосрочные.

Расчеты по налогам и обязательным страховым взносам

Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, а также с внебюджетными фондами по обязательным страховым взносам отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто по видам налогов (взносов) и уровням бюджета (для налога на прибыль).

В целях исчисления налога на прибыль временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла разница, и отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто через отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

Текущий налог на прибыль признается в отчетности в качестве обязательства перед бюджетом, равного неоплаченной величине налога на прибыль.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации по налогам и сборам.

Оценочные и условные обязательства

Общество признает в балансе оценочные обязательства, а также раскрывает информацию в пояснениях к бухгалтерской отчетности об условных активах и обязательствах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов.

Резерв под будущие отпуска, представляющий собой оценочное значение заработанных сотрудниками отпускных выплат, рассчитанных как если бы сотрудники уходили в отпуск или увольнялись в последний день отчетного периода, отражается Обществом в составе краткосрочных оценочных обязательств.

Общество создает оценочные резервы по сомнительным долгам, руководствуясь ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010. Общество исходит из требования осмотрительности, экономического смысла. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Отчисления в резервы по сомнительным долгам являются прочими расходами счета 91 «Прочие доходы и расходы» (п.11 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). При получении оплаты от покупателей по суммам, включенным в резерв по сомнительным долгам, Общество восстанавливает резерв на эти суммы. Сумма восстановительного резерва относится на прочие доходы счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Признание доходов

Выручка от продажи товаров, оказания услуг признается по методу начисления и отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, руководствуясь ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от сдачи недвижимого имущества в субаренду признаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

Все доходы не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие доходы.

Признание расходов

Учет расходов Общество руководствуется ПБУ 10/99 «Расходы организации». Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие расходы.

К себестоимости проданных товаров, работ и услуг относятся:

- расходы по арендуемым нежилым помещениям

К управленческим расходам относятся:

- расходы на списание активов стоимостью ниже лимита,
- расходы на оплату труда сотрудников, страховые взносы на обязательное пенсионное страхование и взносы от несчастных случаев и проф. заболеваний,
- отчисления на социальные нужды по трудовым договорам,
- расходы на аренду нежилого помещения, для собственных нужд,
- командировочные расходы,
- расходы на аудиторские услуги, юридические, информационные и консультационные услуги и т.д.

Управленческие (административные) расходы отражаются на счете 26 и полностью списываются в дебет счета 90 «Продажи» в конце каждого отчетного периода.

Отчет о движении денежных средств Общества содержит информацию об остатках и движении денежных средств и денежных эквивалентов.

К денежным эквивалентам Общество относит открытые в кредитных организациях депозиты с возможностью досрочного востребования основной суммы вклада независимо от срока депозита, а также высоколиквидные сроком до трех месяцев банковские векселя, принятые по номиналу.

По строке «Финансовые вложения» в текущей деятельности отражаются финансовые вложения, приобретенные для перепродажи в краткосрочном периоде, но не относящиеся к денежным эквивалентам.

3. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли

Анализ и оценка структуры баланса

Структура баланса характеризуется следующими показателями и оценивается как устойчивое финансовое состояние:

Показатели	За 2016г, тыс. руб.	За 2017г, тыс. руб.
Продажи	33 879	26302
Прибыль	125	494
Чистые активы	3 534	4028
Анализ показателей	За 2016г, тыс. руб.	За 2017г, тыс. руб.
Коэффициент текущей ликвидности	1,426	1,571
Коэффициент быстрой ликвидности	1,426	1,571
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,268	0,220
Коэффициент наличия собственных средств	0,341	0,391
Рентабельность продукции	0,50%	2,08%
Рентабельность компании	0,37%	1,88%
Рентабельность активов	1,14%	4,59%
Рентабельность продаж	6,80%	2,12%

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.

4.1 Основные средства (статья 1150 Баланса)

На балансе Общества на 31.12.2017г. основные средства:

- Павильон, первоначальная стоимость которого составляет 713 тыс. рублей. Основное средство было приобретено за плату 15.01.2016 года.

Основное средство относится к четвертой амортизационной группе.

Срок полезного использования 61 месяц.

Остаточная стоимость составляет 444 тыс. рублей.

В 2017 году переоценка основных средств не проводилась.

В течение 2017 года основных средств, полученных по договорам лизинга, ОАО «Трансвязь» не имеет. Договоры финансовой аренды (лизинга) не заключались.

4.2 Нематериальные активы (НМА) (статья 1110 Баланса)

НМА отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости:

Нематериальные активы	На 31.12.2017г, тыс. руб.	Срок полезного использования, мес.
Веб-Сайт "Трансвязь"	3,3	61
Логотип фирмы	15,1	61
Обслуживание тп "Оптимальный+"	0,8	12
Право использования программы для ЭВМ "Контур-Экстерн"	3,6	12
Сертификат ЭП на 1 год	1,4	12
Хостинг Тариф 201	3,1	12
Итого	27,3	-

4.3 Долгосрочных финансовых вложений (статья 1170 Баланса)

В 2017 году в ОАО «Трансвязь» не осуществлялось.

Дочерних обществ ОАО «Трансвязь» не имеет.

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2017 году не создавался.

Займы долгосрочные

В 2017 году ОАО «Трансвязь» не предоставляло займы другим организациям.

4.4 Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240 Баланса)

Краткосрочные финансовые вложения ОАО «Трансвязь» отражаемые по строке 1240 Баланса в 2017 году отсутствовали.

4.5 Запасы (статья 1210 Баланса)

Резерв под снижение стоимости материально- производственных запасов не создавался.

4.6 Дебиторская задолженность (статья 1230 Баланса)

Структура дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2017 г.	
	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам На 31 декабря	Номинальная стоимость (по условиям договора)	Резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	-	1216	-	1216
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	906	-	434	-
<i>в том числе:</i>				
Задолженность покупателей и заказчиков	300	-	324	-
Авансы выданные	330	-	94	-
Расчеты по налогам, сборам, страховым платежам	262	-	-	-
Проценты к получению по займам выданным, депозитам	14	-	16	-
Прочие	-	1216	-	1216
ИТОГО	906	1216	434	-

4.7 Денежные средств и денежные эквиваленты (статья 1250 Баланса)

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2017 г.
Денежные средства – всего		
<i>в том числе:</i>		
Денежные средства на расчетных, текущих и иных аналогичных банковских счетах, включая (кроме депозитов)	1935	1441
Денежные эквиваленты – всего		
<i>в том числе:</i>		
Банковские депозиты	7400	8400
Высоколиквидные банковские векселя	-	-
Денежные средства – всего	9335	9841

Прочие оборотные активы (статья 1260 Баланса)

Наименование показателя	На 31 декабря 2016г.	На 31 декабря 2017 г.
Прочие оборотные активы - всего	-	-
<i>в том числе</i>		
НДС с авансов полученных	-	-
Прочие	-	-

4.8 Уставный капитал (статья 1310 Баланса)

По состоянию на 31.12.17г. уставный капитал Общества составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей и определяется как сумма номинальной стоимости акций, и состоит из:

- 1) привилегированные акции типа А в количестве – (0);
- 2) привилегированные акции типа Б в количестве – (0);
- 3) обыкновенные именных бездокументарных акций в количестве 1000 штук (номинальная стоимость 100 руб. за одну акцию).

Дополнительная эмиссия ценных бумаг в 2017 году не проводилась.

В течение 2017 года величина уставного капитала не изменилась.

4.9 Дивиденды (статья 1370 Баланса)

В 2017 году в соответствии с решением Общего собрания акционеров было объявлено о не выплате дивидендов за второе полугодие 2016, и первое полугодие 2017гг

4.10 Кредиты и займы полученные (статья 1410 Баланса)

В бухгалтерской отчетности займы отражены с учетом причитающихся на отчетные даты процентов. Затраты Общества, связанные с получением и использованием кредитов и займов в 2017 г. отсутствуют.

4.11 Кредиторская задолженность (статья 1520 Баланса)

Структура кредиторской задолженности:

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2017 г.
Долгосрочная кредиторская задолженность и обязательства – всего	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	7228	6556
<i>в том числе:</i>		
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1050	755
Авансы полученные	833	551
Задолженность перед персоналом по заработной плате	-	-
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	-
Задолженность по налогам и сборам	245	552
Прочая кредиторская задолженность	5100	4698
Прочие краткосрочные обязательства – всего	-	-
<i>в том числе:</i>		
НДС с авансов выданных	-	-
ИТОГО	7228	6556

4.12 Оценочные обязательства (признанные) (статья 1540 Баланса)

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2017 г.	Остаток на 31.12.2016 г.	Остаток на 31.12.2015 г.
Краткосрочные оценочные обязательства – всего	187	208	77
<i>в том числе:</i>			
Неиспользованные отпуска	187	208	77
Неурегулированные разногласия с другими кредиторами	-	-	-

Обеспечения платежей полученные (по стоимости, установленной договором)

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Обеспечения полученные - всего	4769	5100	6672
<i>в том числе:</i>			
Обеспечительные платежи по договорам аренды	4769	5100	6672

5. Пояснения к существенным статьям отчета о прибылях и убытках

5.1 Доходы по обычным видам деятельности

Выручка в балансе от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ отражается за минусом НДС. Общество в 2017 году имело доходы от деятельности по предоставлению посреднических услуг по аренде недвижимого нежилого имущества в сумме 26 302 284,32 рубля.

5.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы, включаемые в себестоимость услуг, составили в 2017 году 20 665 660,19 рублей.

5.3 Управленческие расходы по видам деятельности:

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.
Управленческие расходы – всего в том числе	(6473)	(5090)
Аренда офиса	(584)	(346)
Уборка офиса	(26)	-
Амортизация	(194)	(211)
Аудиторские услуги	(60)	(60)
Ведение реестра, публикации	(152)	(191)
Материальные расходы	(274)	(2)
Оплата труда, отчисления на соц. нужды	(5161)	(4264)
Права, лицензии, обслуживание	(3)	-
Прочие расходы	(18)	(15)
Услуги связи	(1)	(1)

5.4 Прочие доходы и расходы

Прочие доходы:

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.
Прочие доходы - всего, в том числе	1479	911
Доходы по операциям с финансовыми вложениями	918	589
Прочие доходы	561	322

Прочие расходы:

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.
Прочие расходы - всего, в том числе	(1464)	(714)
Доходы (расходы), прошлых лет, выявленных в отчетном году	(3)	(25)
Расходы в виде образованных оценочных резервов	(1216)	(60)
Расходы на услуги банков	(94)	(86)
Госпошлина	(32)	(35)
Прочие расходы	(106)	(497)
Налог на имущество	(13)	(11)

5.5 Расчеты по налогу на прибыль

Текущий налог на прибыль (20%) за 2017 г. составил 249 020,00 рублей.

Постоянные разницы (ПНО) в виде расхода представляют собой не принимаемые для целей налогообложения расходы. За 2017 год ПНО в виде прочих расходов составило 100 тыс. рублей.

5.6 Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2017 году показатель «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» определен по данным бухгалтерского учета исходя из того что, расходы по налогу на прибыль, вычитаемые из суммы прибыли до налогообложения, определяются как сумма расходов

по налогу на прибыль, скорректированная на сумму постоянных налоговых обязательств (активов), временных вычитаемых (налогооблагаемых) разниц.

6. Аффилированные лица

По состоянию на 31.12.2017 г. Общество является зависимой организацией по отношению ООО «Голтра», ООО «Мосгрин девелопмент», ООО «С.П.б» и находится под их контролем.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества у Общества отсутствуют.

Инвестиций и финансовых вложений (инвестиций в дочерние, зависимые и прочие общества) не осуществлялось.

Вознаграждения и компенсации членам Совета директоров

В 2017 г. вознаграждения и компенсации членам Совета директоров не производились, членам ревизионной комиссии были выплачены в размере 45 000,00 рублей. Список членов Совета директоров приведен в разделе «Общие сведения» настоящей пояснительной записки.

Операции по займам и кредитам между аффилированными лицами не производились.

7. Информация о существенных фактах

Раскрытие информации в виде Сообщений о существенных фактах Обществом не производилось.

Основание: Приказ ФСФР от 16.03.2005 г. № 05-5/пз-н «Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

8. События после отчетной даты

Общество руководствуется ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

На 31.12.2017 г. события после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор

ОАО «Трансвязь»

Главный бухгалтер

05.03.2018г



А.В. Швенгерт

В.В. Смирнова



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ»
(АССОЦИАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Общество с ограниченной ответственностью

(полное наименование организации)

"Аудиторско-Консультационная Группа "Я.Н.С.Аудит"

ОГРН 1047796631123

является членом
саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов»
(Ассоциация) (СРО РСА)

Запись в Реестр аудиторов и аудиторских организаций
СРО РСА внесена

« 23 » декабря 2009 г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

10403002618

Сведения о СРО РСА (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578.

Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр – 03.

Председатель СРО РСА



В.И. Колбасин

Дата выдачи свидетельства

03 » августа 2016 г.

Российская Федерация
Город Москва
Двадцать девятого декабря две тысячи семнадцатого года

Я, Забелина Анна Игоревна, нотариус города Москвы,
свидетельствую верность копии с представленного
мне документа.

Зарегистрировано в реестре: N 3-4653
Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 10-00
Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 50-00
А.И. Забелина



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью всего 28
двадцать восемь листов
Генеральный директор
Литвинов Н.В.